

WALL-TERM – MORTEROS DE FIJACIÓN / TENDIDO

Art.2384

MORTERO OPTIMA+ GRIS



DESCRIPCIÓN	APLICACIONES
Mortero polimérico en polvo para anclaje de placas EPS, lana mineral y XPS, y realización de capa base de acabados del Sistema de Aislamiento Térmico WALL-TERM. El MORTERO OPTIMA+ está formulado a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos orgánicos y resinas sintéticas que mejoran la trabajabilidad, retención de agua, tiempo abierto y adherencia del mortero. Fibrorreforzado.	Rehabilitación de fachadas con el Sistema de Aislamiento Térmico WALL-TERM, sobre soportes nuevos o en servicio de hormigón visto, ladrillo cerámico, bloques de mortero y revocos. Para preparación de soportes en fachadas, en tendido nuevo completo o por zonas, también en pequeñas reparaciones y relleno de oquedades. Indicado como mortero de tendido en fachadas mortero muy fisuradas, compatible con sistemas de pintado antifisuras.

PROPIEDADES

- **Mortero para revoco: GP CSIV W2 según UNE EN 998-1**
 - **GP** (General Purpose Render): Mortero de uso general para revoco (aplicación exterior) o enlucido (interior).
 - **CS IV** (Clase de resistencia a compresión): $\geq 9,0 \text{ N/mm}^2$. Alta resistencia, adecuado para aplicaciones exigentes: fachadas, zócalos, soportes de alta dureza, rehabilitación estructural ligera, etc.
 - **W2** (Clase de absorción de agua por capilaridad): absorción moderada. Ofrece buena hidrofobicidad, adecuado para exteriores expuestos a lluvia.
- Fácilmente manipulable para su aplicación a llana.
- Excelente adherencia sobre los materiales habituales en la construcción. Apto para aplicar sobre pared pintada en buen estado.
- Excelente pegado de placas sobre fachadas (SATE).
- Aplicado a llana sobre la superficie de poliestireno permite la colocación de la malla de fibra de vidrio de refuerzo, incorporándola a la misma masa de adhesivo aplicado.
- Buena transpirabilidad e impermeabilidad.
- Excelente acabado para posteriores pintados. Aspecto fino y regular.
- Excelente estabilidad y óptima composición granulométrica.
- Fibrorreforzado.

CERTIFICACIONES Y ENSAYOS

Certificado ETE 07/0002: (EAD): 040083-00-0404.
Euroclases: ver ETE 07/0002.



CERTIFICADOS DE SOSTENIBILIDAD Y SALUD

Declaración Ambiental de Producto: EN ISO 14025:2010 UNE-EN 15804:2012+A2(2020):

- DAP Sectorial Sistema SATE (con aislante EPS)
- DAP Sectorial Sistema SATE (con aislante Lana Mineral)

Este producto está incluido en las Fichas Ambientales de GBCE que demuestran su contribución a la Certificación de Edificios VERDE, LEED y BREEAM:

- Ficha Ambiental de Morteros y Revestimientos para SATE WALL-TERM

Parámetros medioambientales en los que el material tiene una contribución específica en VERDE, LEED y BREEAM:

- Parcela Movilidad
- Energía Atmósfera
- Materiales



Fichas disponibles en la Plataforma de Materiales:
<http://materiales.gbce.es>

CERTIFICACIONES DE EMPRESA CROMOLOGY ESPAÑA

Certificaciones relacionadas con el producto o el sistema de gestión:

Como parte de su compromiso con la calidad de sus productos y servicios, así como con el medio ambiente y la seguridad y salud de sus empleados, Cromology cuenta con las siguientes certificaciones ISO: ISO 14001, ISO 45001 y ISO 9001.



CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

COMPOSICIÓN	Intervalo granulométrico 0-600µm
DENSIDAD DEL POLVO	1,15 ± 0,1 kg/L
GRANULOMETRIA	0.6 mm
ESPESOR DE CAPA	Entre 2 y 5 mm

AGUA DE AMASADO	+/-20%
RENDIMIENTO TEORICO	SATE: Fijación de paneles: 3,5 -4 kg/m ² ; Fijación de malla: 2-2,5 kg/m ² ; Acabado capa base: 1 a 1,5 kg/m ² : Total 6,5-8 kg/m² de mortero preparado. PREPARACIÓN DE FACHADAS: Realización de tendido de mortero: entre 3 y 5 kg/m ² de producto preparado para alcanzar un espesor de unos 3 mm. (1,5 kg/m ² /mm producto seco) Alrededor de 1h según condiciones en obra.
DURACIÓN DE LA MEZCLA	
CONDUCTIVIDAD TERMICA (W/m K)	0.47
FACTOR DE RESISTENCIA A LA DIFUSION DEL VAPOR (μ) EN1015-19	≤20
REACCIÓN AL FUEGO	Clase F

PRESTACIONES FINALES

Adherencia a tracción sobre el hormigón (inicial e inmersión)	≥ 0,8 MPa
Resistencia a compresión (EN 1015-11)	≥ 9,0 N/mm ²
Resistencia a flexión a 28 días	≥ 3.5 N/mm ²
Conductividad térmica	0,47 W/m·K

MODO DE EMPLEO

CONDICIONES AMBIENTALES	Temperatura: se recomienda no aplicar si se prevé lluvia 2 horas después de la aplicación, ni con temperaturas inferiores a 5°C o superiores a 30°C. No aplicar a pleno sol del mediodía, en tiempo caluroso. Humedad: evitar aplicar con humedad o tiempo ventoso.
HERRAMIENTAS	Llana
SOPORTE Y PREPARACION	Revocos a base de cal o cemento, revocos monocapa: Realizar una evaluación completa del estado del soporte, individualizando y eliminando las zonas degradadas debidas a despegues del revoco, fisuras, grietas, etc. hasta llegar a un soporte sano, resistente y estable. Revocos pintados: Además de lo indicado en "Revocos a base de cal o cemento, revoco monocapa", a fin de comprobar la adherencia de la pintura existente se deberá de realizar una prueba de desprendimiento.
APLICACIÓN DEL PRODUCTO	SATE: Uso como mortero de fijación de paneles aislantes: Mezclar el producto durante 3 minutos con alrededor de un 20% de agua (entre 4,75 y 5,75 litros por saco de 25kg) y dejar reposar la mezcla durante unos 5 minutos Aplicar el mortero sobre las placas formando un cordón perimetral, colocado de 3 a 4 cm. del borde de la placa de manera que evite la penetración de la pasta en las juntas; se complementa el cordón perimetral con tres puntos centrales. Debe evitarse el relleno

de las juntas entre placas.

En el cordón se deben dejar unos 5 cm sin pasta con el fin de que pueda escapar el aire al presionar la placa.

Presionar las placas sobre la pared con pequeños golpes aplicados con un alisador, controlando la planimetría.

Uso como mortero de realización de capa base de acabados:

El mortero debe extenderse de manera uniforme sobre las placas, haciendo penetrar la malla mediante presión dentro del mortero fresco. Después de un mínimo de 24 horas de secado, se aplica una segunda capa de mortero. El espesor mínimo en seco en cualquier punto deberá ser de 3 mm.

En el caso de fachadas expuestas a los golpes, para aumentar la resistencia al punzonamiento, se debe reforzar con una armadura.

Tiempo de vida de la mezcla: Alrededor de 1h según condiciones en obra.

El rendimiento aproximado de MORTERO OPTIMA+ en esta fase de aplicación oscila entre 5,5 y 6 kg/m². de producto preparado.

PREPARACIÓN DE FACHADAS:

Uso como mortero de tendido en fachadas a pintar:

El mortero debe extenderse de manera uniforme sobre el soporte a regularizar o reparar.

Ante fisuras de gran tamaño, se recomienda tratar la fisuración realizando un tendido mediante la aplicación de MORTERO OPTIMA+ reforzado entre capas con una armadura.

LIMPIEZA

Limpiar los utensilios con agua, inmediatamente después de su uso.

CONSIDERACIONES:

No aplicar sobre soportes con un elevado grado de humedad o que estén muy calientes por exposición al sol.

El mortero fresco se debe proteger de las heladas y el rápido fraguado. Para que se produzca un endurecimiento adecuado se aconseja su aplicación a una temperatura mínima de 5°C y máxima de 35°C.

La aplicación con viento fuerte puede provocar la formación de fisuras. En estas condiciones se deberán tomar las medidas de protección pertinentes.

En aplicaciones sobre soportes especiales, no se garantiza la ausencia de fisuras, por lo que se recomienda consultar con el fabricante antes de la aplicación.

Las indicaciones descritas, aún estando basadas en nuestra mejor experiencia, deben considerarse como puramente indicativas y deberán confirmarse mediante aplicaciones prácticas evidentes; por tanto, antes de emplear el producto, quien pretenda utilizarlo deberá establecer de antemano si es adecuado o no para el uso previsto y, asumiendo toda la responsabilidad que pueda derivarse de su utilización. Si fuera necesaria alguna aclaración adicional sobre las características o uso del producto, el usuario deberá ponerse en contacto con personal de REVETÓN

PRESENTACIÓN

ENVASES

Sacos de papel de 25 kg.

Palet de 48 sacos : 1200kg

COLOR

Gris (000)

PRECAUCIÓN Y CONSERVACIÓN

Temperatura: se recomienda no aplicar si se prevé lluvia 2 horas después de la aplicación, ni con temperaturas inferiores a 5°C o superior a 30°C. No aplicar a pleno sol del mediodía, en tiempo caluroso.

Humedad: evitar aplicar con humedad o tiempo ventoso.

Conservar el envase original cerrado, reguardado de la humedad.

INFORMACIÓN DE SEGURIDAD

Consultar etiquetado y ficha de seguridad.

Información de contacto

Teléfono: 901 11 66 59
e-Mail: sac@cromology.es

Revisión: 0 · Fecha de edición: Diciembre 2025

Lo recogido en esta ficha técnica es una síntesis de los conocimientos técnicos elaborados por CROMOLOGY, S. L. y las empresas del grupo CROMOLOGY al que pertenece, fruto de la investigación teórica y práctica en el campo de la aplicación de materiales para la construcción. Todas las indicaciones técnicas contenidas en esta ficha técnica son fruto de nuestra mejor experiencia y tienen carácter indicativo. La aplicación del producto está fuera del alcance de nuestra posibilidad de control y recae por tanto bajo la exclusiva responsabilidad del cliente.